

Landinspektør • firmaet  
**Bonefeld & Bystrup A/S**  
 Ellemosen 3c . 8680 Ry  
 Tlf. 75 75 34 33 . Fax. 75 75 39 61  
 post@landinsp.dk      www.bonefeld-bystrup.dk

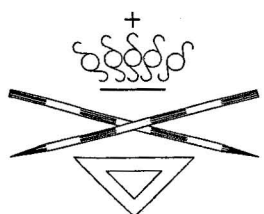
**Udstykningsplan**  
 Matr. nr 1a Kærsmølle, Linå  
 Himmelbjergvej 166  
 Silkeborg kommune

Fil plot			Dato	Init.
			Målt april 2011	pms
J nr	Tegn. udg.	Dato	Tegnet 20-4-2011	pms
34398	a	20-4-2011	Kotesystem -	Målforshold 1:500

Godkendt



landinspektør



Laven Borgerforening  
v. Frederik Dagnæs  
Himmelbjergvej 114  
Laven  
8600 Silkeborg

29. juni 2011

## **NABOORIENTERING**


### **Udstykning af 2 parceller, til opførelse af enfamiliehus, fra matr. nr. 1a Kærsmølle Linå – beliggende Himmelbjergvej 166, Laven.**

Silkeborg Kommune har modtaget en ansøgning om udstykning af 2 parceller fra matr. nr. 1a Kærsmølle Linå. Parcellerne bliver på henholdsvis 1070 og 1199 m<sup>2</sup>. Ejendommen ligger i landzone, og udstykning og opførelse af ny bebyggelse kræver tilladelse efter planlovens § 35. Silkeborg Kommune skal i den forbindelse orientere naboer til ejendommen, i henhold til planlovens § 35, stk. 4.

Den eksisterende ejendom er på 1,9 ha., hvorfra der udstykkes to parcelhusgrunde på i alt 2269 m<sup>2</sup>. Parcellerne bliver placeret op mod Himmelbjergvej mellem nr. 166 og 168. Parcellerne får tilkørselsvej fra den eksisterende indkørsel vest for Himmelbjergvej 166. Se vedlagte udstykningsplan.

Hvis du/I har eventuelle bemærkninger, bedes de fremsendes inden 14 dage til Silkeborg Kommune, Teknik & Miljø, Søvej 1- 3, 8600 Silkeborg eller e-mail: [teknisk@silkeborg.dk](mailto:teknisk@silkeborg.dk). Oplys venligst sagens nummer (11/35817).

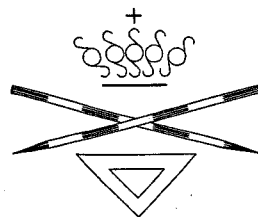
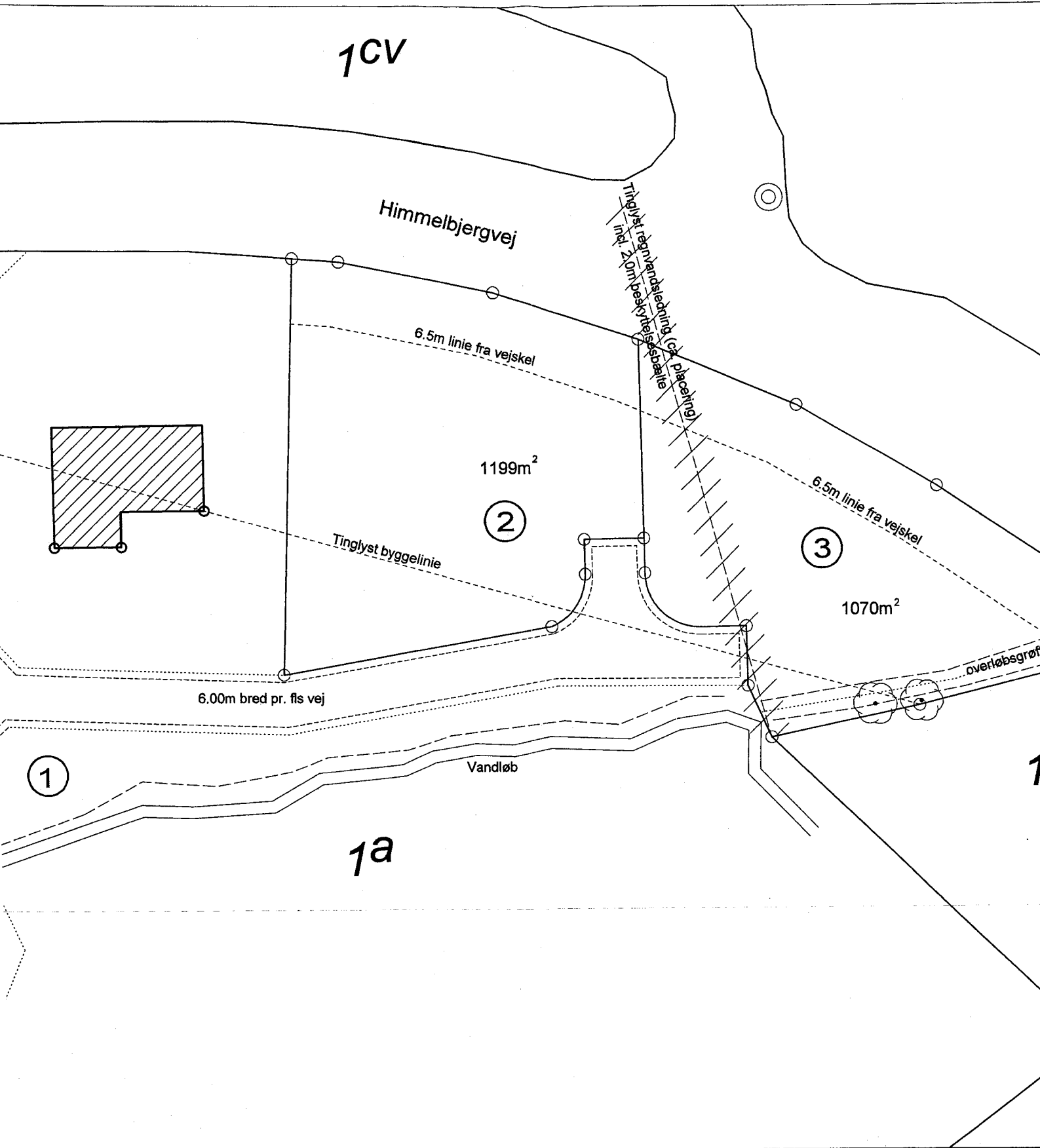
Med venlig hilsen



Solveig Jensen  
ingeniør

**Naboorienteringen er sendt til:**

Andelsboligforening. Gartnervænget	Himmelbjergvej 160	8600	Silkeborg
Leif Stadel Petersen	Himmelbjergvej 166	8600	Silkeborg
TACONIC EUROPE A/S	Himmelbjergvej 131	8600	Silkeborg
Jens Ejner Jensen Schjødt	Himmelbjergvej 123	8600	Silkeborg
Mette Bergmann Schjødt	Himmelbjergvej 123	8600	Silkeborg
Gerda Møller	Himmelbjergvej 127	8600	Silkeborg
Susanne Just-Olesen	Himmelbjergvej 125	8600	Silkeborg
Peter Just-Olesen	Himmelbjergvej 125	8600	Silkeborg
SILKEBORG SPILDEVAND A/S	Tietgensvej 3	8600	Silkeborg
Flemming Schack Olesen	Silkeborgvej 69	8600	Silkeborg
Brian Verner Pedersen	Kjærs Møllevej 2	8600	Silkeborg
Jannie Storgaard Klausen	Kjærs Møllevej 2	8600	Silkeborg
Laven Borgerforening, v. Frederik Dagnæs,	Himmelbjergvej 114,	Laven	
Kløverbyens lokalråd, v. Jane Kortnum,	Linåvej 48,	Laven	



Landinspektør • firmaet  
**Bonefeld & Bystrup**

Ellemosen 3c . 8680 Ry  
 Tlf. 75 75 34 33 . Fax. 75 75 39 6  
 post@landinsp.dk www.bonefeld.dk

Fil plot		Dato	
		Målt	april 20
J nr	Tegn. udg.	Dato	Tegnet
34398	a	20-4-2011	20-4-20
			Kotesystem
			-